



임혜정

파트너변호사

TEL 02-6200-1806
FAX 02-6200-0820
E-MAIL hjlim@jipyong.com

임혜정 변호사는 금융자문그룹 소속으로, PF를 포함한 각종 금융약정, 부동산 개발사업 시행, 부동산 실물 거래, PFV 설립·운영 등에 대한 자문 업무를 전문적으로 수행하고 있습니다.

학력

2003	대원외국어고등학교 졸업
2008	연세대학교 중어중문학과 / 정치외교학과 졸업(이중전공)
2016	이화여자대학교 법학전문대학원 졸업
2023	이화여자대학교 대학원 법학과 박사과정 수료(상법)

경력

2008-2009	삼성물산(주) 상사부문
2009-2011	삼성 에스원 기획지원팀
2016	제5회 변호사시험 합격
2016-현재	법무법인(유) 지평

주요 업무사례

- (주)한샘을 대리하여 서울 마포구 상암사옥 매각 자문
- 성수동 옛 이마트 본사 부지에 크래프톤 신사옥 등을 개발하는 성수동 K-Project 복합개발사업 관련 2조 원의 PF대출 자문
- 수표지구 도시정비형 재개발사업 관련 8,900억 원의 자금 조달을 위한 PF대출 자문
- 서울 을지로3가 10지구, 12지구 도시정비형 재개발사업, 강릉 신라모노그램 개발사업, 해운대 L7호텔 개발사업, 해운대 중동 스위트 개발사업, 수원 망포역세권 복합개발사업 등 사업시행사 PFV 자문(PFV 설립, 운영, 사업시행 등 자문)
- 이천, 인천, 평택, 천안 등 물류센터 PF 자문 및 법률실사
- 수원, 청주, 포항 등 민간공원조성 특례사업 PF 자문
- 부동산투자회사(REITs)의 분당스퀘어 빌딩, 당산동 MDM타워, 도지물류센터 등 매입 자문
- 두산중공업, 장금상선 등 운영자금 대출 자문
- 목동 KT전산센터 등 인수를 위한 금융약정 및 PF 자문
- 포물러 E 챔피언십 자금조달 금융약정 자문
- (주)루센트블록, (주)핑크, 농협손해보험(주) 등 금융플랫폼 사업 관련 자문

주요 저서 및 논문

2023 부동산 조각투자의 법적 쟁점 및 규제, 부동산법학 제27집 제2호

자격 취득

2016 대한민국 변호사

언어

한국어 / 영어 / 중국어